



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis ze dne: 8.2.2017
Naše č.j.: MH/07887/2017
Spisová značka: MH/01950/2017/OVÚP/Pa

Dle rozdělovníku

Vyřizuje : Panušková
Telefon: 371 430 543
E-mail: panuskova@muhorazdovice.cz

Datum: 31.5.2017

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 a § 94 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 8.2.2017 podal

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1,

kteřou zastupuje IXPROJEKTA s.r.o., IČO 03977471, Štýřice-Bidláky 837, 639 00 Brno,

IXPROJEKTA s.r.o., IČO 03977471, Štýřice-Bidláky 837, 639 00 Brno,

kteřého zastupuje Ing. Pavlína Činčurová, IČO 76209563, Sportovní 364, 664 43 Želešice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 a 94 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

GSM - R Plzeň - České Budějovice

PS 111 BTS 620 zast. Velký Bor

změna rozhodnutí sp. zn. MH/02802/2014/OVÚP/Pa ze dne 2.7.2014

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 206 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 835 (ostatní plocha) v katastrálním území Velký Bor u Horažďovic.

Druh a účel umísťované stavby:

- Technická infrastruktura.
- Stavba rozšiřuje stávající železniční digitální rádiovou síť GSM-R na trati č. 190 Plzeň - České Budějovice. Bude zajišťovat mobilní telekomunikační a datovou komunikaci pro potřeby železničního provozu.

Umístění stavby na pozemku:

- Základnová stanice BTS 620 zast. Velký Bor bude umístěna na železniční trati č. 190 Plzeň - České Budějovice v prostoru železniční zastávky Velký Bor v železničním kilometru (žkm) 293,188.

- Anténní stožár základnové stanice a nový technologický domek BTS bude situován na pravé straně kolejí ve směru Strakonice na p.p.č. 835; stožár bude umístěn v osově vzdálenosti 6 m od hranice sousední p.p.č. 856/3 a v osově vzdálenosti 14,50 m od hranice st.p.č. 109, vše v k.ú. Velký Bor u Horažďovic.
- Anténní systém umístěný na stožáru bude napájen koaxiálními kabely upevněnými na výstroji stožáru, technologie BTS bude v samostatné přístrojové skříni pro vnitřní prostředí. Zařízení bude umístěno v novém technologickém domku s jednou místností se sedlovou střechou.
- Technologický domek (TD) - zateplená betonová buňka, zastavěná plocha 7,75 m², obestavěný prostor 28,70 m³; TD1 bude umístěn v osově vzdálenosti (stožár - východní stěna TD) 4 m na p.p.č. 835 v k.ú. Velký Bor u Horažďovic.,

Přípojka NN:

- Celková délka zemního kabelu 80 m; samostatná přípojka NN pro napájení nového TD BTS.
- Kabelová přípojka NN bude umístěna na p.p.č. 835, bude řešena z rozvodu NN zastávky z nové kabelové skříně KS-PR, která bude instalována za stávající elektroměrový rozvaděč RE v místě stávající KS01, která bude zdemontována. Do KS-PR se zaústí stávající kabel vedoucí z RE do KS01. BTS, přejezd i stávající rozvaděč osvětlení budou nově napojeny z KS-PR. Pod kolejí bude kabel uložen v chráničce zřízené pomocí protlaku. Měření spotřeby el. energie BTS bude řešeno v KS-PR.

Určení prostorového řešení stavby:

- Změna:
Betonový stožár kruhového průřezu, výšky 40 m s nosností pro antény do 4 m², na p.p.č. 835 k.ú. Velký Bor u Horažďovic.
(původní stav - Betonový stožár kruhového průřezu, výšky 35 m s nosností pro antény do 4 m²).
- Technologický domek půdorysu 3,1 x 2,5 m, výška hřebene 3,34 m.
- Zemní kabel délky 80 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- -St.p.č. 206; p.p.č. 853 vše v k.ú. Velký Bor u Horažďovic.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Podmínky územního rozhodnutí ze dne 2.7.2014 sp.zn. MH/02802/2014/OVÚP/Pa, č.j. MH/10269/2014 pro umístění stavby zůstávají v platnosti v celém rozsahu.
2. Rozhodnutí, sp.zn. MH/08414/2016/OVÚP/Pa ze dne 3.10.2016 o prodloužení platnosti územního rozhodnutí sp.zn. MH/02802/2014/OVÚP/Pa ze dne 2.7.2016, zůstává v platnosti v celém rozsahu.
3. Doklady o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury budou součástí žádosti o užívání dokončené stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
Obec Velký Bor, Velký Bor 71, 341 01 Horažďovice

Odůvodnění:

Dne 8.2.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby - změnou územního rozhodnutí sp.zn. MH/02802/2014/OVÚP/Pa ze dne 2.7.2014 (dále jen „změna územního rozhodnutí“)

Stavební úřad oznámil zahájení řízení změny územního rozhodnutí známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Změna územního rozhodnutí je v souladu s využitím území a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Podklady pro vydání změny územního rozhodnutí:

- Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí stanovisko dne 3.1.2017 č.j. ŽP/21872/16 stanovisko - zákon č. 114/1992 Sb. - bez podmínek;
vyjádření - zákon č. 100/2001 Sb. - bez podmínek.
- Drážní úřad, sekce stavební, oblast Plzeň vyjádření dne 31.1.2017 č.j. DICR-6397/17/Vd - není námitek.
- Úřad pro civilní letectví závazné stanovisko dne 4.1.2017 č.j. 012966-16-701 - souhlas bez podmínek.
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni závazné stanovisko dne 4.1.2017 č.j. KHSPK/32682/21/2016 - souhlas bez podmínek.
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje sdělení dne 11.1.2017 č.j. HSPM-237-25/2014 ÚPP - změna je stavbou, u které se dle § 31, odst. 3), zákona o PO, nevykonává státní požární dozor.
- Vodafone Czech Republic, a.s. vyjádření dne 4.1.2017 č.j. 170104-081524912 - souhlas bez podmínek.
- České Radiokomunikace, a.s., odd. Ochrana sítí vyjádření dne 31.1.2017 č.j. UPTS/OS/161124/2016 - bez námitek či připomínek.
- ČEZ ICT Services, a.s. vyjádření dne 4.1.2017 č.j. 0200539252 - v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a.s.
- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 4.1.2017 č.j. 0100676205 - v zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu - stanice. Budou respektovány podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., týkající se provádění prací v ochranných pásmech sítí v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření dne 4.1.2017 č.j. 502504/17 - Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen "SEK") společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Na žadatелеm určeném a vyznačeném zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.
- T Mobile Czech Republic a.s. vyjádření dne 4.1.2017 č.j. E00338/17 - souhlas bez podmínek.
- Ministerstvo obrany souhlasné závazné stanovisko dne 24.2.2017 č.j. 92415/2017-8201-OÚZ-PHA - souhlas bez podmínek.

Pro navrženou změnu územního rozhodnutí nebyla vydaná žádná závazná stanoviska dotčených orgánů, ze kterých by vyplývaly jakékoli podmínky či požadavky pro vydání příslušného rozhodnutí. Stavební úřad na základě výše uvedeného proto nestanovoval, ve výroku rozhodnutí, žádné podmínky podle zvláštních právních předpisů.

Stavební úřad nezahrnul do podmínek rozhodnutí odkazy na stanoviska a vyjádření (dále jen „vyjádření“) vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, které jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Podmínky ke změně územního rozhodnutí dané vyjádřeními stavební úřad neuvádí ve výrokové části rozhodnutí, tj. část II., neboť vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejně technické infrastruktury. Je uvedena pouze podmínka č. 3 k doložení dokladů o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejně technických sítí, týkající se zejména provádění stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Václav Zábranský, Ing. Ladislav Kovářík, Alena Kováříková, Plzeňský kraj, ČEZ Distribuce, a.s. řízení - další dotčené osoby:

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

"otisk úředního razítka"

Ing. Josef Kotlaba
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 5.5.2017.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Pavlína Činčurová, IDDS: wmx8qtv

místo podnikání: Sportovní č.p. 364, 664 43 Želešice

zastoupení pro: IXPROJEKTA s.r.o., Štýřice-Bidláky 837, 639 00 Brno

Obec Velký Bor, IDDS: iyua4

sídlo: Velký Bor č.p. 71, 341 01 Horažďovice

Václav Zábranský, Velký Bor č.p. 39, 341 01 Horažďovice

Ing. Ladislav Kovařík, Do Zámostí č.p. 340/4, Černice, 326 00 Plzeň 26

Alena Kovaříková, Do Zámostí č.p. 340/4, Černice, 326 00 Plzeň 26

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

zastoupení pro: Plzeňský kraj, Odbor majetku, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00

Plzeň 1

vlastníci/správcí veřejně technické infrastruktury (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2